

NAVODILO za prijavo na javni razpis Ekološkega sklada Republike Slovenije, javnega sklada za kreditiranje okoljskih naložb občanov

Namen programa kreditiranja občanov

Namen programa je spodbujanje okoljskih naložb občanov in s tem zmanjšanje onesnaževanja okolja, ki ga povzročajo gospodinjstva.

Dela in storitve, ki so predmet kreditiranja

Ob ustrezni odplačilni sposobnosti lahko krediti po tem razpisu pokrivajo do 90% vrednosti naložbe. Predračun, ki ga boste priložili vlogi, lahko vsebuje vsa dela in nakupe opreme, skladne s prijavljenim namenom naložbe.

V primeru namestitve ogrevalnih sistemov lahko predračun vključuje stroške morebitnega priklopa na vročevodno omrežje, stroške nabave in montaže sprejemnikov sončne energije, toplotne črpalke ali kotla za centralno ogrevanje, skladno z razpisnimi pogoji. Izvedba kotla mora zagotavljati nizkoemisijsko izgorevanje z visokim izkoristkom, kar mora biti razvidno iz predračuna in/ali ostale dokumentacije. Vključeni so lahko tudi stroški obnove ali novogradnje celotnega ogrevalnega sistema v zgradbi z vso potrebno krmilno opremo in stroške ureditve odvoda dimnih plinov.

Podobno velja za sisteme za pridobivanje električne energije, kjer lahko predračun vsebuje naprave za pretvorbo energije s potrebno krmilno opremo, konstrukcijo za namestitve teh naprav ter stroške dobave in montaže.

Pri vgradnji stavbnega pohištva ali izvedbi izolacije fasad lahko predračun vsebuje stroške za nabavo materiala (okna, vrata, izolacijski material) in stroške vgradnje (montaža stavbnega pohištva, obdelava špalet, obnova fasade, polaganje izolacije ipd.). Pri novogradnjah, kjer ima osnovni gradbeni material za izvedbo zunanjih sten hkrati tudi toplotno izolacijske lastnosti, se kot osnova za izračun kredita upošteva tisti del stroškov zidave, ki odpade na funkcijo toplotne zaščite. Če tega deleža ni mogoče ugotoviti, se kot upravičeni strošek upošteva 30 % vrednosti zunanjih sten.

Pri naložbah v zamenjavo strešne kritine mora predračun obvezno vsebovati tudi postavko „odvoz odpadnega materiala na trajno deponijo“, s čimer izvajalec prevzame odgovornost za ravnanje z odpadnim materialom, ki vsebuje azbestna vlakna.

V osnovo za dodelitev kredita šteje tudi davek na dodano vrednost.

V postopku obdelave vloge bodo iz zneska upravičenih stroškov izključena dela, ki niso neposredno povezana z namenom iz javnega razpisa, kot je npr. obnova ostrešja ali menjava kritine (razen, če vsebuje azbestna vlakna) pri izolaciji podstrešja, obnova vodovodne (z izjemo svinčene) ali kanalizacijske napeljave pri namestitvi ogrevalnega sistema ipd.

Izbira ustrezne tehnične rešitve

Pri izbiri ustrezne tehnične rešitve vam lahko pri naložbah z nameni iz točke 1 A), B), C) in D) javnega razpisa z brezplačnimi nasveti pomagajo energetski svetovalci, ki sodelujejo v projektu ENSVET. Naslovi so na voljo na MOP-AURE, tel. (01) 3006990 ali spletnemu naslovu <http://gcs.gi-zrmk.si/svetovanje/>

Izbira ustreznega dobavitelja / izvajalca

Dobave in dela v okviru projekta lahko izvaja vsak dobavitelj / izvajalec, ki je registriran za ustrezno dejavnost, kar dokaže samostojni podjetnik s prigraslivenim listom pri krajevno pristojni enoti Davčne uprave RS, podjetje pa s sklepom sodišča o registraciji družbe, iz katerega je razvidno, da je izvajalec registriran za opravljanje del, za katera je sestavil predračun.

Pri iskanju najugodnejšega dobavitelja / izvajalca je smiselno primerjati več ponudb in upoštevati priporočila znancev ter nasvete strokovnjakov (projektantov, svetovalcev in drugih).

Postopek pridobitve kredita

Ekološki sklad Republike Slovenije (v nadaljevanju: sklad) je javni sklad, ki obravnava vloge skladno z Zakonom o splošnem upravnem postopku. Obrazci za vlogo na razpis so razdeljeni v tri sklope.

Prvi, rjavi sklop, vsebuje besedilo javnega razpisa, pričujoča navodila in izjavo o zaključku naložbe, ki jo boste potrebovali ob zaključku del oz. po dobavi opreme.

Drugi, zeleni sklop, vsebuje naslednje obrazce: vloga s podatki o kandidatu in naložbi, izjava lastnika objekta (če niste sami lastnik) in izjava dobavitelja / izvajalca del. Te obrazce izpolnite takoj in jih skupaj z zahtevanimi prilogami (upravno dovoljenje ali dokazilo o lastništvu objekta, izveček iz projekta ali atest opreme, predračun in registracija dobavitelja/izvajalca ter potrdilo o plačilu upravne takse) pošljete kot vlogo skladu. V primeru, da vloga ni popolna, vas bo sklad pisno pozval k dopolnitvi vloge. Popolna vloga, ki zadošča razpisnim pogojem, predstavlja osnovo za izdajo odločbe, s katero vam sklad dodeli pravico do ugodnega kredita za prijavljeni namen naložbe. Originalno odločbo prejme vlagatelj, kopijo pa Nova KBM, d.d., Maribor (v nadaljevanju: banka).

Tretji, modri sklop, obrazcev boste prejeli skupaj z odločbo. Izpolnjene obrazce pošljete v obdelavo banki najpozneje v roku 90 dni po prejemu odločbe. Banka preveri vašo kreditno sposobnost, ji po potrebi prilagodi odplačilno dobo in znesek kredita ter pripravi kreditno pogodbo. Banka vam ob odobritvi kredita zaračuna stroške odobritve in porabe kredita v višini 38,35 EUR v tolarski protivrednosti in stroške zavarovanja po ceniku zavarovalnice. Stroški zavarovanja so odvisni od višine in dobe vračanja kredita. Za najdaljšo, 10-letno odplačilno dobo, znaša premija 1,8% od zavarovalne osnove. Kandidat plača stroške odobritve in zavarovanja kredita ob podpisu kreditne pogodbe. Stroške vodenja kredita, ki znašajo letno 28,12 EUR v tolarski protivrednosti, pa boste plačevali enkrat letno v času odplačevanja kredita.

O pripravljene kreditni pogodbi za podpis vas banka obvesti pisno. Pogodbo vam pošlje v podpis na bančno poslovalnico, ki ste jo navedli na modrem obrazcu (vloga banki za odobritev kredita). V roku 10 dni od prejema obvestila morate skupaj z morebitnim porokom podpisati kreditno pogodbo sicer se šteje, da ste odstopili od vaše namere.

Poraba kredita

Ob pogoju, da je odločba sklada pravnomočna, banka v petih delovnih dneh po prejemu podpisane kreditne pogodbe in dokazila o plačilu stroškov odobritve in zavarovalne premije nakaže 60% odobrenega kredita na transakcijski račun izbranega izvajalca. Za nakazilo preostalih 40% zneska odobrenega kredita mora kreditojemalec banki predložiti dokazilo o zaključku del z obvezno navedbo številke kredita. Če se objekt priključuje na javno (vročevodno, kanalizacijsko ali elektroenergetsko omrežje), velja kot dokazilo tudi pogodba, sklenjena z distributerjem oziroma upravljalcem omrežja. V vseh ostalih primerih morata kreditojemalec in dobavitelj / izvajalec obvezno izpolniti in podpisati skupno izjavo o zaključku naložbe, ji priložiti račun(e) in jo, skupaj s potrdilom o izvršenem plačilu lastne udeležbe dobavitelju / izvajalcu, predložiti banki. Pri naložbah iz tč. 1.h javnega razpisa je treba priložiti potrdilo upravljalca odlagališča o ustreznem deponiranju odpadkov, ki vsebujejo azbestna vlakna. Pred izplačilom preostalih 40% odobrenega zneska lahko kreditojemalec iz utemeljenih razlogov pisno zaprosi za znižanje že odobrenega kredita, sicer sklad ta znesek uskladi s priloženimi računi.

Če dela niso končana pravočasno, mora kreditojemalec vložiti na sklad utemeljeno vlogo za podaljšanje roka porabe kredita.

Vlogi mora praviloma predložiti izjavo izvajalca del z navedbo vzroka kasnitve. Pomembno je, da kreditojemalec v vlogi navede rok, do katerega bo zanesljivo zaključil investicijo.

Prenos kredita v odplačilo

Po črpanju celotnega zneska odobrenega kredita, ali po črpanju 60% odobrenega zneska in zapadlosti pravice do preostanka kredita po določenih razpisa, banka prenese kredit v odplačilo prvi dan v naslednjem mesecu in prične z zaračunavanjem anuitet.

BANČNA MREŽA POSLOVALNIC V KATERIH JE MOGOČE PODPISATI KREDITNO DOKUMENTACIJO

Pošta Slovenije, d.o.o., Dražgoška ulica 8, 4101 Kranj
Pošta Slovenije, d.o.o., Škofjeloška cesta 19, 4103 Kranj
Pošta Slovenije, d.o.o., Jezerska cesta 41, 4104 Kranj
Pošta Slovenije, d.o.o., Ul. Lojzeta Hrovata 2, 4105 Kranj
Pošta Slovenije, d.o.o., Postna ulica 4, 4106 Kranj
Pošta Slovenije, d.o.o., Na Kresu 1, 4228 Železniki
Pošta Slovenije, d.o.o., Titova 17, 4270 Jesenice
Pošta Slovenije, d.o.o., Cesta Cirila Tavčarja 8, 4271 Jesenice
Pošta Slovenije, d.o.o., Cesta Borisa Kidriča 31, 4272 Jesenice
Nova KBM d.d., Trg Svobode 2, ga.Trček, telefon 04 518 4302, 4226 Žiri
Nova KBM d.d., Delpinova 7a, ga. Žefran, telefon: 05 335 3512, 5000 Nova Gorica
Nova KBM d.d., Lapajnetova 41, ga.Vončina, telefon: 05 372 0700, 5280 Idrija
Nova KBM d.d., Trg M. Tita 14, ga.Vouk, tel. 05 381 0655, 5220 Tolmin
Nova KBM d.d., Goriška 25 c, ga.Curk, telefon: 05 366 1163, 5270 Ajdovščina
Nova KBM d.d., Novi Trg 7, ga.Molan: telefon: 07 393 5951 Novo mesto
Pošta Slovenije, d.o.o., Ljubljanska c. 23, 1330 Kočevje
Pošta Slovenije, d.o.o., Naselje Borisa Kidriča 2, 8330 Metlika
Pošta Slovenije, d.o.o., Kolodvorska cesta 30a, 8340 Črnomelj
Pošta Slovenije, d.o.o., Francetova cesta 3, 2380 Slovenj Gradec
Pošta Slovenije, d.o.o., Mariborska 4, 2360 Radlje ob Dravi
Nova KBM d.d., TCP Meža 10, ga.Burja, telefon: 02 878 4502, 2370 Dravograd
Nova KBM d.d., Prežihova 5, ga.Rezar, tel: 02 821 69 00, 2390 Ravne na Koroškem
Pošta Slovenije, d.o.o., Ul. 1. maja 2a, 6230 Postojna
Pošta Slovenije, d.o.o., Bazoviska c. 17, 6250 Ilirska Bistrica
Pošta Slovenije, d.o.o., Vilharjeva c. 4, 6250 Ilirska Bistrica
Pošta Slovenije, d.o.o., Prečna 1, 6257 Pivka
Nova KBM d.d., Ferarska ul 12, ga.Dobnikar Bubnič: telefon 05 662 5423, 6000 Koper - Capodistria
Pošta Slovenije, d.o.o., Muzejski trg 3, 6101 Koper - Capodistria
Pošta Slovenije, d.o.o., Srebrničeva ul. 1, 6102 Koper - Capodistria
Pošta Slovenije, d.o.o., Beblerjeva 7, 6103 Koper - Capodistria
Pošta Slovenije, d.o.o., Kolodvorska cesta 9, 6104 Koper - Capodistria
Pošta Slovenije, d.o.o., C. Marežganskega upora 4, 6105 Koper-Capodistria
Pošta Slovenije, d.o.o., Partizanska c. 48a, 6210 Sežana
Pošta Slovenije, d.o.o., Partizanska c. 109d, 6210 Sežana

Nova KBM d.d., Tivolska 48, g. Bregant, telefon: 01 300 9766, 1000 Ljubljana
Pošta Slovenije, d.o.o., Ploščad OF 4, 1295 Ivančna Gorica
Pošta Slovenije, d.o.o., Notranjska c. 1, 1370 Logatec
Pošta Slovenije, d.o.o., Ul. Mire Pregljeve 6, 1270 Litija
Pošta Slovenije, d.o.o., Glavni trg 27, 1240 Kamnik
Pošta Slovenije, d.o.o., Ljubljanska c. 14a, 1241 Kamnik
Nova KBM d.d., Tyrševa 2, ga. Motaln: telefon: 02 229 2806, 2000 Maribor
Nova KBM d.d., Ptujška 2, ga. Fric, telefon: 02 741 0723, 2270 Ormož
Nova KBM d.d., Ob Partizanski cesti, ga. Jakše, telefon: 02 729 5517, 2230 Lenart
Nova KBM d.d., Lackova 5, ga.Tušek, telefon: 02 787 0650, 2250 Ptuj
Nova KBM d.d., Ljubljanska 11, ga. Ambrožič, telefon: 02 844 3934, 2310 Slovenska Bistrica
Nova KBM d.d. Staneta Rozmana 11a, ga. Žekš, telefon: 02 5304785, 9000 Murska Sobota
Pošta Slovenije, d.o.o., Trg zmage 6, 9101 Murska Sobota
Pošta Slovenije, d.o.o., Nemčavci 1d, 9102 Murska Sobota
Pošta Slovenije, d.o.o., Rakičan, Ul. dr. Vrbnjaka 3, 9103 Murska Sobota
Nova KBM d.d., Glavna ulica 4, g.Lanšček, telefon: 02 578 8130, 9220 Lendava
Pošta Slovenije, d.o.o., Cesta na stadion nh, 9250 Gornja Radgona
Nova KBM d.d., Mariborska cesta 7, ga. Ravnak, telefon: 03 425 32 31, 3000 Celje
Pošta Slovenije, d.o.o., Krekov trg 9, 3101 Celje
Pošta Slovenije, d.o.o., Kosova 5, 3102 Celje
Pošta Slovenije, d.o.o., Frankolovskih žrtev 44, 3103 Celje
Pošta Slovenije, d.o.o., Ul. V. Prekomorske brigade 2, 3104 Celje
Pošta Slovenije, d.o.o., Pucova ul. 10/c, 3105 Celje
Pošta Slovenije, d.o.o., Ul. Bratov Vošnjakov 12, 3106 Celje
Pošta Slovenije, d.o.o., Oblakova 5, 3107 Celje
Pošta Slovenije, d.o.o., Forst 6, 3333 Ljubno ob Savinji
Pošta Slovenije, d.o.o., Askerčev trg 26, 3240 Šmarje pri Jelšah
Nova KBM d.d., Cesta krških žrtev 137, ga. Božič: telefon: 07 492 2877, 8270 Krško
Pošta Slovenije, d.o.o., Trg svobode 9, 8290 Sevnica
Pošta Slovenije, d.o.o., Glavni trg 41, 8291 Sevnica
Nova KBM d.d., Cesta prvih borcev 6, ga. Merlak, telefon: 07 496 1978, 8250 Brežice
Pošta Slovenije, d.o.o., Trg revolucije 27, 1420 Trbovlje
Pošta Slovenije, d.o.o., Trg Franca Fakina 4, 1422 Trbovlje

Na podlagi tretjega odstavka drugega člena Splošnih pogojev poslovanja za spodbujanje razvoja na področju varstva okolja (Uradni list RS, št. 117/05) Ekološki sklad Republike Slovenije, javni sklad (v nadaljevanju: Sklad), objavlja

JAVNI RAZPIS **za kreditiranje okoljskih naložb občanov** **36OB06A**

1. Predmet razpisa

Predmet razpisa je ugodno kreditiranje občanov za naložbe na območju Republike Slovenije za naslednje namene:

A vgradnja sodobnih naprav in sistemov za ogrevanje prostorov oziroma pripravo sanitarne tople vode

- vgradnja toplotnih postaj za priklop na omrežja daljinskega ogrevanja,
- vgradnja naprav in sistemov za ogrevanje prostorov oziroma pripravo sanitarne tople vode, pri katerih so vir toplote nizkotemperaturni kondenzacijski kotli,
- vgradnja naprav in sistemov za ogrevanje prostorov oziroma pripravo sanitarne tople vode, pri katerih so vir toplote nizkotemperaturni kotli na plinasta ali tekoča goriva z izkoristkom, ki pri nazivni toplotni moči presega 94 %,
- vgradnja sistemov za prezračevanje in toplozračno ogrevanje z rekuperacijo toplote.

B raba obnovljivih virov energije

- vgradnja aktivnih in pasivnih solarnih sistemov za ogrevanje prostorov oziroma pripravo sanitarne tople vode,
- vgradnja sistemov za ogrevanje prostorov oziroma pripravo sanitarne tople vode, ki izkoriščajo geotermalno energijo ali toploto okolice (toplotne črpalke),
- vgradnja sistemov za ogrevanje prostorov oziroma pripravo sanitarne tople vode na lesno ali drugo biomaso (kurilne naprave na lesno biomaso morajo imeti naslednje toplotno-tehnične karakteristike: nazivni izkoristek kurilne naprave mora biti večji ali enak 88 %, vrednost emisij ogljikovega monoksida pri nazivni moči mora biti manjša od 750 mg/m³, vrednost emisij prašnih delcev mora biti manjša od 50 mg/m³, kurilne naprave na polena morajo imeti prigraden hranilnik toplote velikosti vsaj 50 l/kW toplotne moči kurilne naprave),
- namestitev naprav za pridobivanje električne energije s pomočjo sonca, vode ali vetra z nazivno močjo do 50 kW.

C zmanjšanje toplotnih izgub pri obnovi obstoječih stanovanjskih objektov

- vgradnja zunanjega stavbnega pohištva (okna, vrata, steklene stene ipd.) z nizko toplotno prehodnostjo $U_{max}=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ za zasteklitev oz. $U_{max}=1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$ za cele elemente,
- izvedba toplotne izolacije zunanje lupine (fasade, strehe, podov, temeljev,...) obstoječih stanovanjskih objektov ($d_{min}=8 \text{ cm}$ za fasade, $d_{min}=20 \text{ cm}$ za strehe, $d_{min}=8 \text{ cm}$ za tla).

D gradnja ali obsežnejša rekonstrukcija stanovanjskih objektov, pri katerih bo specifična poraba toplote za ogrevanje nižja od 45 kWh/(m² leto)

- vgradnja zunanjega stavbnega pohištva (okna, vrata, steklene stene ipd.) z nizko toplotno prehodnostjo,
- izvedba toplotne izolacije zunanje lupine (fasade, strehe, podov, temeljev,...) stanovanjskih objektov.

E nakup energetsko učinkovitih naprav

- nakup velikih gospodinjstvih aparatov (štedilniki, pečice, hladilniki in zamrzovalniki ali njihove kombinacije, pralni, sušilni in pomivalni stroji ter klimatske naprave), ki so po porabi energije razvrščeni v energijski razred A ali višje, v skupni vrednosti najmanj 500.000 SIT.

F nakup okolju prijaznih vozil

- nakup osebnih avtomobilov in motornih koles / koles z motorjem na električni ali hibridni pogon.

G odvajanje in čiščenje odpadnih voda

- priključitev obstoječih objektov na javno kanalizacijsko omrežje,
- nakup in vgradnjo malih (individualnih ali skupinskih) čistilnih naprav za komunalne odpadne vode,
- prekritje objektov z rastlinsko ovedjo (zmanjšanje koeficienta odtoka padavinskih voda).

H nadomeščanje gradbenih materialov, ki vsebujejo nevarne snovi

- zamenjava strešne izolacije, ki vsebuje azbestna vlakna (npr. salonit);
- odstranjevanje izolacijskih in protipožarnih oblog, ki vsebujejo azbestna vlakna;
- zamenjava vodovodnih in kanalizacijskih cevi iz materialov, ki vsebujejo azbest ali težke kovine (svinec, cink, ...).

I učinkovita raba vodnih virov

- namestitev naprav za zbiranje in distribucijo deževnice;
- namestitev naprav za mehansko, kemično in biološko čiščenje pitne vode.

J oskrba s pitno vodo

- zagotavljanje oskrbe s pitno vodo (kjer javna oskrba ni predvidena).

Iz razpisanih sredstev bo mogoče financirati vsa dela in nakupe opreme, potrebne za izvedbo naložb iz prejšnjega odstavka, vključno z DDV.

2. Višina razpisanih sredstev

Višina razpisanih sredstev po tem razpisu znaša 1,85 milijarde SIT.

3. Pogoji kreditiranja

a) Obrestna mera

Letna fiksna nominalna obrestna mera je 3,2 %.

b) Odplačilna doba

Odplačilna doba lahko znaša največ 10 let.

c) Višina kredita

Kredit se lahko odobri v višini največ 90% priznanih stroškov naložbe oziroma največ 5 milijonov SIT.

d) Splošni pogoji kreditiranja

Do pridobitve kredita po tem razpisu so upravičene fizične osebe s stalnim prebivališčem v Republiki Sloveniji.

V primeru naložb v objekte ali njihove zaključene dele so upravičene osebe iz prejšnjega odstavka, ki so:

- lastniki objektov ali njihovih zaključenih delov,
- ožji družinski člani (zakonec, izvenzakonski partner, njuni otroci oziroma posvojenci, starši ali posvojitelji) upravičencev iz predhodne alineje s pisnim dovoljenjem lastnika,
- najemniki objektov ali njihovih zaključenih delov s pisnim dovoljenjem lastnika.

Za kredite za posamezno naložbo lahko zaprosi tudi več upravičencev, pri čemer skupna višina tako odobrenih kreditov ne more preseči 90 % vrednosti naložbe. Kredit lahko pridobijo občani, ki imajo zadostne redne mesečne dohodke in kredit zavarujejo pri Zavarovalnici Triglav, d.d., Ljubljana.

Okoljska merila za vrednotenje zahtev za pridobitev kredita na podlagi tega razpisa so vključena v namene iz prve točke tega razpisa. Dodatna okoljska merila za vrednotenje zahtev niso predpisana.

e) Finančni pogoji kreditiranja

Najvišji posamični kredit znaša 5 milijonov SIT. Najdaljša odplačilna doba za kredite po tem razpisu znaša 10 let. Občani bodo kredit vračali v mesečnih anuitetah, ki praviloma ne smejo biti nižje od 10.000 SIT in ne višje od prostega dela ene tretjine povprečnih rednih dohodkov v zadnjih treh mesecih s tem, da mora po odbitju odtegljajev (upravno administrativne prepovedi, sodne izvršbe ali davčne prisilne izterjave) kreditojemalcu ostati za izplačilo najmanj znesek v višini minimalne plače, zmanjšane za plačilo davkov in obveznih prispevkov za socialno varnost. Pri obračunu anuitet se bo uporabljal linearni način izračuna.

Stroške obdelave vlog in spremljanja kreditov ter kreditnega zavarovanja zaračuna pooblaščen bank (Nova KBM, d.d. Maribor, v nadaljevanju NKBM) kreditojemalcu skladno s tarifnim pravilnikom Sklada in pogodbo o opravljanju bančnih in zavarovalniških storitev za kredite, odobrene na tem javnem razpisu, in sicer:

- za sklenitev pogodbe v enkratnem znesku 38,34 EUR,
- za vodenje kredita enkrat letno 28,12 EUR,
- za zavarovanje kredita z odplačilno dobo do 3 leta 1,14 % od zneska zavarovalne osnove,
- za zavarovanje kredita z odplačilno dobo do 6 let 1,62 % od zneska zavarovalne osnove,
- za zavarovanje kredita z odplačilno dobo do 10 let 1,8 % od zneska zavarovalne osnove.

Poleg tega je kreditojemalec ob vložitvi vloge dolžan plačati upravno takso za odločbo v višini 200 točk oziroma na dan objave razpisa 3.400 SIT.



Efektivna obrestna mera je prikazana v tabeli.

višina kredita SIT	odpl.doba mesecev	anuiteta	stroški ob podpisu pogodbe	EOM *
1.500.000,00	36	43.724,00	27.129,60	5,49%
1.500.000,00	72	22.894,00	35.889,60	5,00%
1.500.000,00	120	14.591,00	40.791,60	4,68%
2.000.000,00	36	58.299,00	33.111,60	5,12%
2.000.000,00	72	30.526,00	44.790,60	4,71%
2.000.000,00	120	19.455,00	51.207,60	4,42%
2.500.000,00	36	72.873,00	39.092,60	4,90%
2.500.000,00	72	38.157,00	53.691,60	4,53%
2.500.000,00	120	24.319,00	61.713,60	4,27%
3.000.000,00	36	87.488,00	45.073,60	4,76%
3.000.000,00	72	45.789,00	62.592,60	4,42%
3.000.000,00	120	29.182,00	72.218,60	4,17%
3.500.000,00	36	102.022,00	51.055,60	4,65%
3.500.000,00	72	53.420,00	71.493,60	4,33%
3.500.000,00	120	34.046,00	82.724,60	4,10%
4.000.000,00	36	116.597,00	57.036,60	4,57%
4.000.000,00	72	61.051,00	80.394,60	4,27%
4.000.000,00	120	38.910,00	93.229,60	4,04%
4.500.000,00	36	131.172,00	63.018,60	4,51%
4.500.000,00	72	68.683,00	89.296,60	4,22%
4.500.000,00	120	43.773,00	103.735,60	4,00%
5.000.000,00	36	145.746,00	68.999,60	4,46%
5.000.000,00	72	76.314,00	98.197,60	4,18%
5.000.000,00	120	48.637,00	114.240,60	3,97%

*Izračunana efektivna obrestna mera (EOM) je informativne narave. Izračunana je ob predpostavki, da je kredit odobren po pogodbeni obrestni meri 3,2 % letno in na dan 31.01.2006 s pogojem, da je izkoriščen in prenesen v odplačevanje isti dan, ob upoštevanju stroškov zavarovanja in storitev banke, ki so v tabeli prikazani kot stroški ob podpisu pogodbe ter storitev vodenja kredita. Na dan izračuna EOM je upoštevano tudi plačilo upravne takse v znesku 3.400,00 SIT. Banka obračunava stroške vodenja odplačevanja kreditov enkrat letno in ti stroški niso prikazani v znesku stroškov ob podpisu kreditne pogodbe. Za preračun stroškov banke v SIT je uporabljen srednji tečaj Banke Slovenije na dan 10.01.2006 239,5814 SIT za 1 EUR. Izračun se spremeni, če se spremeni postavke, ki so upoštevane v informativni tabeli, npr. višina kredita, datum odobritve in prenosa v odplačevanje, doba odplačevanja, tečaj EUR, višina upravne takse. V izračunu niso zajeti stroški, navedeni v 18.členu Zakona o potrošniških kreditih (stroški, ki nastanejo v zvezi z zamudo oz. opominjanjem kreditotjemalca zaradi nerednega odplačevanja kredita, morebitni stroški nakazovanja mesečnih obveznosti in podobno).

f) Ostale določbe

Kreditotjemalec se bo ob podpisu pogodbe obvezal, da bodo vsa dela opravljena skladno z razpisnimi pogoji in veljavnimi predpisi. Nespøštovanje tega določila pomeni nenamensko porabo sredstev.

Kreditne pogodbe bodo vsebovale klavzulo, s katero se bo kreditotjemalec zavezal v primeru navajanja neresničnih navedb v prijavi ali nenamenske porabe sredstev takoj vrniti celotni znesek kredita, obrestovan od dneva črpanja do vračila kredita po zakonski zamudni obrestni meri. Sklad lahko proti takemu kreditotjemalcu uporabi tudi druga pravna sredstva.

4. Vsebina vloge

Razpisno dokumentacijo z obrazci za vlogo kandidati naročijo na Eko skladu, j.s., tel. 01/241 48 20 ali v NKBM, tel. 02/229 28 06 ali 229 28 61 in jo prejmejo po pošti. Razpisna dokumentacija z obrazci za vlogo je na voljo tudi na spletni strani www.ekosklad.si v rubriki Razpisi.

V razpisni dokumentaciji so podrobno opredeljena dokazila oz. priloge, ki jih mora kandidat kot sestavni del vloge predložiti za posamezen tip naložbe.

Vloga mora vsebovati:

- prijava s podatki o vlagatelju in objektu,
- dovoljenje pristojnega upravnega organa, kadar je le-to za nameravano naložbo potrebno,
- dokazilo o lastništvu objekta (npr. zemljiškoknjžni izpisek), če je upravno dovoljenje starejše od 1 leta ali za izvedbo naložbe ni potrebno,
- predračun, izdelan v skladu z razpisnimi pogoji na osnovi zakonsko opredeljene projektne dokumentacije, s popisom del in materiala ter navedbo odgovorne osebe za izvedbo del,
- izjavo lastnika nepremičnine, da je seznanjen z vrsto in obsegom del na objektu,
- izjavo izvajalca oz. dobavitelja (sestavni del razpisne dokumentacije):
 - da bo opravil poseg skladno z razpisnimi pogoji in veljavnimi predpisi,
 - da bodo vsa dela končana najkasneje v petih mesecih,
 - da bo ob zaključku del pridobil dokazilo o ustreznosti izvedeni del (opredeljeno v razpisni dokumentaciji),

- kopijo sklepa o registraciji izvajalca, iz katere je razvidno, da izvajalec izpolnjuje pogoje za opravljanje ustreznih dejavnosti,
- pri namenih iz točk 1.A), 1.C) in 1.E) tega razpisa izvleček iz projekta ali ustrezno dokazilo s strani proizvajalca ali dobavitelja materiala ali opreme, ki izkazuje njegove poglavitve fizikalne oz. tehnične lastnosti,
- pri namenih iz točke 1.D) tega razpisa kopijo izkaza toplotnih karakteristik stavbe, ki je obvezni del projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja,
- potrdilo o plačilu upravne takse.

5. Rok in način prijave

Kandidati se lahko prijavijo na razpis od dneva objave razpisa v Uradnem listu RS dalje. Razpis velja do porabe razpisanih sredstev, vendar najkasneje do 29.12.2006.

Kandidat vloži vlogo z vsemi dokazili osebno ali po pošti na naslov: Eko sklad, j.s., Tivolska cesta 30, 1000 Ljubljana. Ob vložitvi vloge je dolžan plačati upravno takso v višini 200 točk oziroma na dan objave razpisa 3.400 SIT. Upravno takso plača s položnico, ki je sestavni del razpisne dokumentacije, ali s priloženimi taksnimi vrednotnicami za 200 točk ali z gotovinskimi vplačilom ali pa s plačilom z bančno ali kreditno kartico ob oddaji vloge na Skladu.

6. Postopek obravnave vlog

Pri odločanju o dodelitvi sredstev vlagatelju se uporablja postopek, določen z Zakonom o splošnem upravnem postopku (Ur.l. RS, št. 22/05).

Prednostni vrstni red vlagateljev zahteve za pridobitev kredita se določijo glede na trenutek prejema popolne vloge za pridobitev kredita. Popolna vloga je zahteva za pridobitev kredita, ki vsebuje vse zahtevane elemente in priloge ter je vložena na predpisanem obrazcu.

Zoper odločbo ima vlagatelj pravico pritožbe v zakonsko določenem roku.

7. Poraba in odplačevanje kreditov

Skupaj s pozitivno odločbo prejme vlagatelj po pošti potrebne obrazce za ugotovitev višine dohodkov in kreditne sposobnosti. Izpolnjene obrazce pošlje najpozneje v roku 90 dni po prejemu odločbe na naslov Nova KBM, d.d., Ekspozitura Tyrševa, Tyrševa 2, 2505 Maribor. Banka pregleda dokumente in zahteva morebitne dopolnitve ter sestavi kreditno pogodbo, ki jo pošlje kreditotjemalcu v podpis v bančno poslovalnico, ki jo je kreditotjemalec izbral v obrazcu za vlogo.

Kreditne pogodbe vlagateljev, ki izpolnjujejo vse razpisne pogoje, bodo podpisane s strani Sklada oziroma njegovega pooblaščenca v desetih delovnih dneh po prejemu dokumentov iz prejšnjega odstavka. Vlagatelj mora skleniti kreditno pogodbo v roku desetih dni od dneva, ko ga je NKBM pozvala k podpisu pogodbe, sicer se šteje, da je odstopil od vloge. Rok za zaključek naložbe je 5 mesecev od datuma sklenitve kreditne pogodbe.

V petih delovnih dneh po prejemu podpisane kreditne pogodbe NKBM nakaže na transakcijski račun izbranega izvajalca del sredstev v višini 60 % odobrenega zneska. Po izplačilu začne NKBM za izplačani del kredita obračunavati pogodbene obresti.

Preostalih 40 % odobrenega zneska NKBM nakaže na TRR izvajalca v petih delovnih dneh po predložitvi dokazila o zaključku del, ki vsebuje tudi kopije izstavljenih računov za celoten obseg naložbe in dokazilo o plačilu lastne udeležbe kreditotjemalca, pri naložbah iz točke 1.H pa tudi potrdilo upravljalca odlagališča o ustreznem deponiranju odpadkov, ki vsebujejo azbestna vlakna. Pred izplačilom preostalih 40 % odobrenega zneska lahko kreditotjemalec pisno zaprosi Sklad za znižanje že odobrenega kredita, sicer Sklad ta znesek uskladi s predloženimi računi.

Če kreditotjemalec najpozneje pet delovnih dni pred potekom roka petih mesecev ne dostavi dokazila iz prejšnjega odstavka, ga NKBM pisno obvesti o prekoračitvi roka. V primeru upravičenih razlogov lahko kreditotjemalec pred potekom petmesečnega roka pisno zaprosi Sklad za podaljšanje roka za predložitev dokazila o zaključku del. Če se ne odzove na obvestilo NKBM, pravica do preostalih 40 % odobrenega zneska kredita zapade, hkrati pa zaradi nenamenske porabe sredstev Sklad lahko sproži postopek za takojšnje vračilo dotlej izplačanih sredstev, skupaj z zakonskimi zamudnimi obrestmi za čas od črpanja sredstev in s stroški izterjave.

Po črpanju celotnega odobrenega zneska ali po črpanju 60 % odobrenega zneska in zapadlosti pravice do preostanka kredita po določilih predhodnega odstavka banka prenese kredit v odplačilo prvega v naslednjem mesecu in prične z zaračunavanjem anuitet kreditotjemalcu. O prenosu kredita v odplačilo banka pisno obvesti kreditotjemalca.

Ekoški sklad Republike Slovenije,
javni sklad, Ljubljana

VLOGA*

občana na razpis Ekološkega sklada Republike Slovenije, javnega sklada za kreditiranje okoljskih naložb občanov

1. Osební podatki občana/ke

Priimek in ime: _____

Rojen/a (datum in kraj): _____

Stalno bivališče (ulica ali kraj): _____

_____ Poštna št. in pošta: _____

Začasno bivališče (ulica ali kraj): _____

_____ Poštna št. in pošta: _____

Poklic: _____ Telefonska številka: _____

2. Osnovni podatki o objektu (ne velja za nakup okolju prijaznih vozil in gospodinjskih aparatov)

Naslov

Ulica in/ali kraj: _____

_____ Poštna št. in pošta: _____

Občina: _____

Stanje objekta:	obstoječ objekt	<input type="checkbox"/>
	objekt v gradnji	<input type="checkbox"/>
Tip objekta:	stanovanjska hiša	<input type="checkbox"/>
	stanovanjska enota v večstanovanjskem objektu	<input type="checkbox"/>

3. Priloge (označite s križcem)

3.1 Dokazila o lastniškem statusu:	zemljiškoknjižni izpisek (lastnik) ali	<input type="checkbox"/>
(če je upravno dovoljenje	overjena kupoprodajna pogodba (lastnik) ali	<input type="checkbox"/>
starejše od 1 leta)	darilna pogodba (lastnik)	<input type="checkbox"/>
	in	
	izjavo lastnika (obrazec):	- najemnik <input type="checkbox"/>
		- družinski član <input type="checkbox"/>
		- drugo <input type="checkbox"/>

3.2 Dovoljenje za poseg (po Zakonu o graditvi objektov): ni potrebno ali dovoljenje za gradnjo

3.3 Izvleček iz projektne dokumentacije ali atest opreme

3.4 Predračun s podrobnim popisom del in materiala

3.5 Izjava izbranega dobavitelja / izvajalca del (obrazec)

3.6 Fotokopija registracije dobavitelja / izvajalca (sklep o registraciji za družbe, priglasitveni list za s.p.)

4. Zaprošeni znesek kredita: _____

5. Zaprošeni rok odplačila (do 10 let): _____

Podpisani/a vlagatelj/ica izjavljam, da sem seznanjen/a in se strinjam s pogoji javnega razpisa Eko sklada, j.s. za kreditiranje okoljskih naložb občanov. Soglašam, da lahko Eko sklad, j.s. zbira zahtevane osebne podatke za obdelavo te vloge in vodenje kredita ter za druge, z zakonom določene namene, in sicer za čas obdelave teh podatkov oz. do izteka z zakonom določenih rokov.

Podpis vlagatelja/ice:

Kraj in datum:

* Vloga se odda osebno ali po pošti na naslov: Eko sklad, j.s., Tivolska cesta 30, 1000 Ljubljana

IZJAVA LASTNIKA NEPREMIČNINE
(v primeru, ko upravno dovoljenje ne glasi na vlagatelja oz. vlagatelj ni lastnik objekta)

Priimek in ime: _____

Rojen - datum in kraj: _____

Stalno bivališče (ulica ali kraj): _____

_____ Poštna št. in pošta: _____

Začasno bivališče (ulica ali kraj): _____

_____ Poštna št. in pošta: _____

Tel. št.: _____ EMŠO: _____

Kot lastnik nepremičnine na naslovu _____ **na parceli št.** _____ **K.O.** _____,

vpisani v zemljiški knjigi ali E knjigi sodišča v _____, pod vložno številko _____,

skladno z določili javnega razpisa Eko sklada, j.s. za kreditiranje okoljskih naložb občanov **se strinjam, da**

Priimek in ime: _____

Rojen - datum in kraj: _____

Stalno bivališče (ulica ali kraj): _____

_____ Poštna št. in pošta: _____

Začasno bivališče (ulica ali kraj): _____

_____ Poštna št. in pošta: _____

na zgoraj navedeni nepremičnini izvede vsa dela, skladna z nameni iz razpisa Eko sklada, j.s., za katera sem pridobil/a ustrezno upravno dovoljenje (če je to potrebno skladno z Zakonom o graditvi objektov).

Kraj in datum:

Podpis lastnika nepremičnine:

IZJAVA DOBAVITELJA/IZVAJALCA

Naziv: _____

Sedež: _____

Številka računa: _____ telefonska številka: _____

Investitor: _____

Naslov objekta ali investitorja: _____

Odgovorna / kontaktna oseba izvajalca: _____

Podatki o investiciji

Dosedanje kurivo: premog drva druga trdna goriva EL kurilno olje elekrika nov objekt

Dosedanje letne porabe: _____ t _____ m³ _____ m³ _____ l _____ kWh

Nov ogrevalni sistem: daljinsko ogrev. toplotna črpalka solarni sistem biomasa plin EL kurilno olje

Izraba odpadne toplote: toplozračno ogrevanje prezračevanje

Oskrba z električno energijo: FV sist. z nazi. močjo _____ kW vetrnica z nazi. močjo _____ kW MHE z nazi. močjo _____ kW

Toplotna zaščita objekta: zamenjava oken izolacija fasade izolacija strehe izolacija podov

Količina vgrajenega materiala: _____ m² _____ cm X _____ m² _____ cm X _____ m² _____ cm X _____ m²

Gospodinjski aparati: štedilnik pečica hladilnik zamrzovalnik pralni stroj sušilni stroj
 pomivalni stroj klimatska naprava

Nakup okolju prijaznih vozil: osebni avtomobil motorno kolo

Varstvo voda: kanalizacijski priključek čistilna naprava prekritje _____ m² objekta z rastlinsko odejo

Zamenjava okolju škodljivih materialov: zamenjava _____ m² kritine, ki vsebuje azbestna vlakna, z odvozom odpadne kritine na deponijo

zamenjava _____ m inštalacijskih cevi premera _____ mm iz težkih kovin

Vodni viri: izgradnja zbiralnika s prostornino _____ l naprava za čiščenje pitne vode oskrba s pitno vodo

Predračunska vrednost investicije: _____

Izjavljamo, da je priloženi predračun za zgoraj navedeno investicijo izdelan skladno z veljavnimi predpisi in javnim razpisom Eko sklada, j.s., veljavno zakonodajo in izdanimi upravnimi dovoljenji ter da bodo vse dobave opreme in dela potekala skladno z veljavno zakonodajo. Predračun zajema vse potrebno za normalno obratovanje opreme. V primeru priključitve na javna omrežja potrdi delovanje naprav upravljalec omrežja, sicer pa zagotovita namensko porabo sredstev dobavitelj/izvajalec in investitor s skupno izjavo. Eko sklad, j.s. ima pravico kadarkoli do dokončnega odplačila kredita preveriti namensko porabo sredstev in učinke naložbe.

Izjavljamo, da bomo dobavili vso opremo in / ali zaključili vsa dela v največ 5 mesecih od dneva sklenitve kreditne pogodbe.

Izjavljamo, da bomo v dokaz ustreznega zaključka del v roku iz predhodnega odstavka pridobili dokazilo o priključitvi objekta na omrežje, oziroma podali izjavo o zaključku naložbe za objekte in naprave, ki ne bodo priključeni na omrežje. Predložitev tega dokazila bo pogoj za nakazilo preostalega dela kredita.

Datum: _____

Žig: _____

Podpis: _____

PRILOGI - OBVEZNO:

1. Predračun z razčlenitvijo postavk
2. Fotokopija registracije izvajalca (družba: sklep okrajnega sodišča o registraciji, s.p.: priglasitveni list pri krajevno pristojni enoti DURS)

SAMO ZA OBJEKTE, KI SE PRIKLJUČUJEJO NA JAVNO OMREŽJE

Družba: _____

kot upravitelji omrežja izjavljamo, da je priklop zgoraj navedenega objekta na omrežje, ki ga upravljamo, možen v roku 5 mesecev od datuma izdaje te izjave.

Kraj in datum: _____

Žig in podpis odgovorne osebe: _____

IZJAVA O ZAKLJUČKU NALOŽBE IN NAMENSKI PORABI SREDSTEV

Podpisana _____ kot kreditojemalec in _____
kot dobavitelj / izvajalec del pod materialno in kazensko odgovornostjo izjavljava, da so bila dne _____
zaključena vsa dela in dobavljena vsa oprema po predračunu št. _____, ki je bil podlaga za dodelitev
kredita Eko sklada, j.s. z odločbo št. _____ in sklenitev kreditne pogodbe št. _____.

Kot določilo o zaključku del in podlaga za nakazilo preostalega dela kredita so priložene kopije računov za dobavljeno opremo in opravljena dela ter določilo o plačilu lastne udeležbe pri stroških naložbe.

Pri naložbah iz tč. 1.h javnega razpisa je priloženo potrdilo upravljalca odlagališča o ustreznem deponiranju odpadkov, ki vsebujejo azbestna vlakna.

Če je skupni znesek računov za dobavljeno opremo in opravljena dela nižji od predračunske vrednosti, se preostali del kredita ustrezno zniža.

Kraj in datum: _____

Žig in podpis dobavitelja opreme / izvajalca del:

Podpis kreditojemalca:

Priloge:
- računi

PRIMER PRAVILNO IZPOLNJENE POLOŽNICE

77 EXEC LISTLOG
Plaćilni nalog Pašilo Dvig gotovine Polog gotovine Najno

NALOGODAJALEC

Naziv: _____ Številka računa: _____ Datum plačila: _____
 Ulica: _____ Referenca: _____
 Kraj: _____ Valuta: **SIT** **3.400,00** Vrsta posla: _____
 Namen plačila: **P.LAČILO UPRAVNE TAKSE (200) TOČK**

PREJEMNIK

Naziv: **D.RĚAVNE UP.R. TAKSE** Številka računa: **01100-11000315637**
 Ulica: **TAR.ŠT.3** Referenca: **11 96032-7111002-2006**
 Kraj: _____

OCUPPSTAT 2003
 84 01

39d

Datum predložitve: _____

Žig nalogodajalca _____ Podpis nalogodajalca _____

Prosimo Vas, da odgovorite na spodaj navedeno vprašanje in ga priložite vlogi za kredit.

- **Kje ste prvič slišali za ugodne kredite Eko sklada, j.s.?
/prosim, ustrezno označite/**
- televizija**
 - radio**
 - časopisi, drugi tiskani mediji**
 - internet**
 - izvajalci del**
 - preko znancev**
 - drugo (prosim, navedite _____)**

Zahvaljujemo se Vam za Vaše sodelovanje.

Oznaka javnega razpisa: 36OB06A